



Concertation continue sur le projet HoloSolis  
d'usine de panneaux solaires à Hambach

**PRÉSENTATION DU PERMIS DE CONSTRUIRE**

2 avril 2024

# Déroulé de la rencontre

## Introduction

- *Jan Jacob BOOM-WICHERS, Président d'HoloSolis*
- *Bernard CHRISTEN, garant de la concertation*

### 1) Organisation du site

- *Thomas PLAINFOSSÉ,  
Construction Manager, HoloSolis*

*Echanges avec la salle*

### 2) Composition architecturale et paysagère

- *Didier Garcin, Architecte, Unanime*

*Echanges avec la salle*

### 3) Insertion paysagère

- *Didier Garcin, Architecte, Unanime*
- *Alexandre Muller, Chef de Projets,  
SEBL Grand Est*

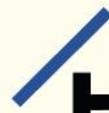
*Echanges avec la salle*



**Mot de bienvenue**

# **Roland ROTH,**

**Président de la Communauté d'Agglomération  
Sarreguemines Confluences**

 **Holosolis**



[www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org)

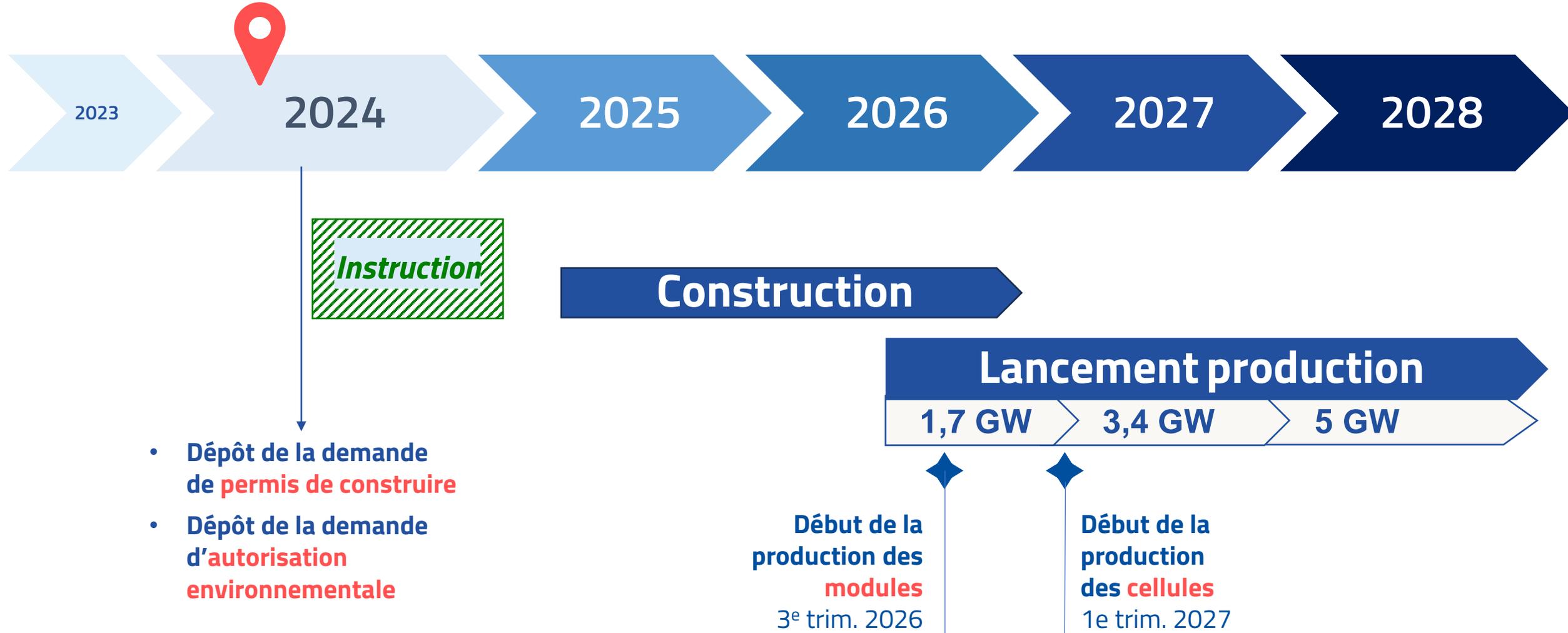


# Introduction

# Jan Jacob BOOM-WICHERS,

Président d'HoloSolis

# Où en est le projet ?



# Les changements réglementaires

Le **Net Zero Industry Act** sera publié en mai/juin.

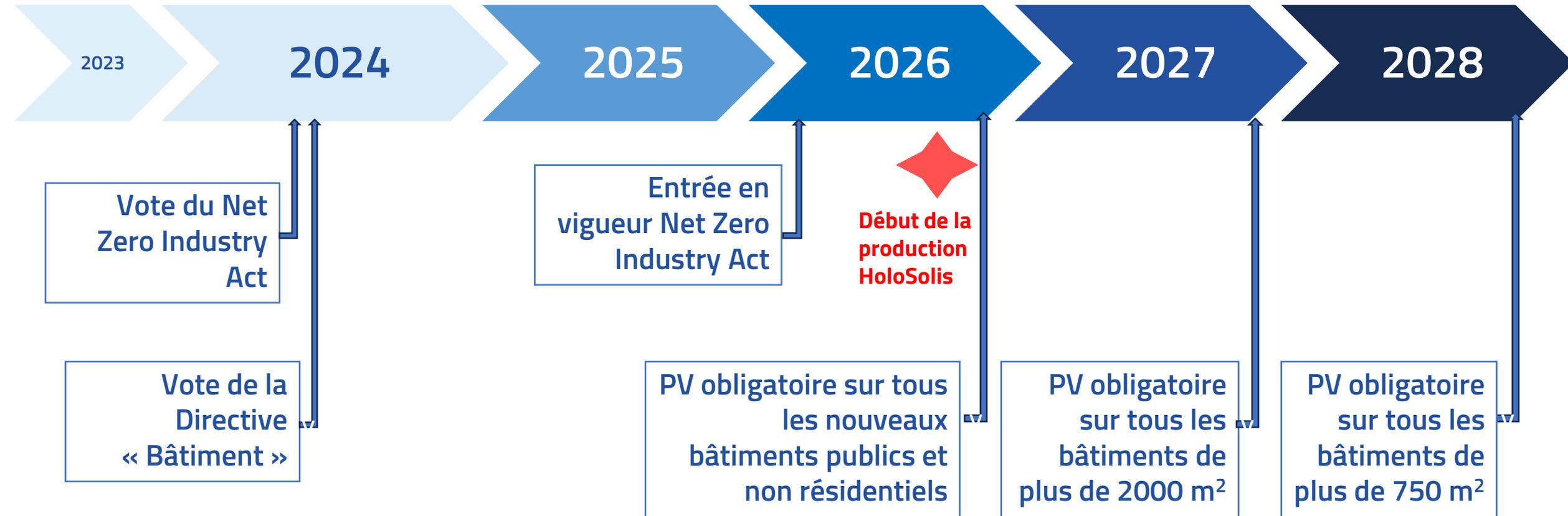
→ *Impose aux Etats Membres d'introduire des règles dans le soutien public pour arriver à **30 GW de production européenne de panneaux solaires en 2030***



La **Directive « Efficacité énergétique des bâtiments »** impose d'installer des **panneaux solaires sur les bâtiments**.



# Les jalons d'application de la réglementation



# Que s'est-il passé depuis la fin de la concertation préalable le 31 octobre 2023 ?

**BILAN DE LA CONCERTATION**  
Concertation préalable décidée au titre de l'article L.121-8

PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE UNITÉ DE FABRICATION DE CELLULES ET MODULES PHOTOVOLTAÏQUES

Dates de la concertation préalable  
Du 25 septembre 2023 au 31 octobre 2023

Garant.e.s désigné.e.s par la Commission nationale du débat public  
Valérie Trommetter - Bernard Christen

Date de remise du rapport, le 27 novembre 2023

**LA** commission nationale du débat public **CNDP**

**Bilan des garants**

**Holosolis** **Rte** Le réseau de transport d'électricité

PROJET D'USINE DE FABRICATION DE CELLULES ET DE MODULES PHOTOVOLTAÏQUES SUR LA ZAC EUROPOLE 2 DE HAMBACH (57)



**BILAN DES MAÎTRES D'OUVRAGE**

*Les enseignements de la concertation préalable et les mesures envisagées par les maîtres d'ouvrage pour en tenir compte dans la poursuite du projet*

**Bilan & engagements HoloSolis / Rte**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Commission nationale du débat public

Avis n° 2024 / 4 / HOLOSOLIS / 5 du 10 janvier 2024 relatif au projet d'usine de fabrication de panneaux photovoltaïques à HAMBACH (57)

La Commission nationale du débat public,

Vu le code de l'environnement en ses articles L. 121-1 et suivants, notamment le I de l'article L.121-8 ;  
Vu la décision n° 2023 / 85 / HOLOSOLIS / 1 du 5 juillet 2023 décidant d'organiser une concertation préalable sur le projet d'usine de fabrication de panneaux photovoltaïques à HAMBACH ;  
Vu le bilan du garant et de la garante de la concertation préalable sur le projet HOLOSOLIS en date du 27 novembre 2023 ;  
Vu la réponse du maître d'ouvrage au bilan du garant et de la garante tirant les enseignements de la concertation préalable de décembre 2023 ;  
Vu la décision n°2024 / 3 / HOLOSOLIS / 4 du 10 janvier 2024 prenant acte de la réponse du maître d'ouvrage de décembre 2023 au bilan du garant et de la garante ;

Après en avoir délibéré et conformément aux enseignements de la concertation préalable,

**CONSTATE QUE :**

- le document publié par le maître d'ouvrage suite au bilan de la concertation préalable apporte des réponses aux demandes de précisions.
- le maître d'ouvrage s'engage à faire siennes l'ensemble des recommandations émises par la garante et le garant.
- la réponse du maître d'ouvrage est conforme avec les échanges et contributions du public.

Fait le 10 janvier 2024.

Le Président  
**PAPINUTTI marc.papinutti**  
Date : 2024.01.10 18:56:18 +01'00'

Le président  
M. Papinutti

**Avis CNDP**

**Début de la concertation continue**

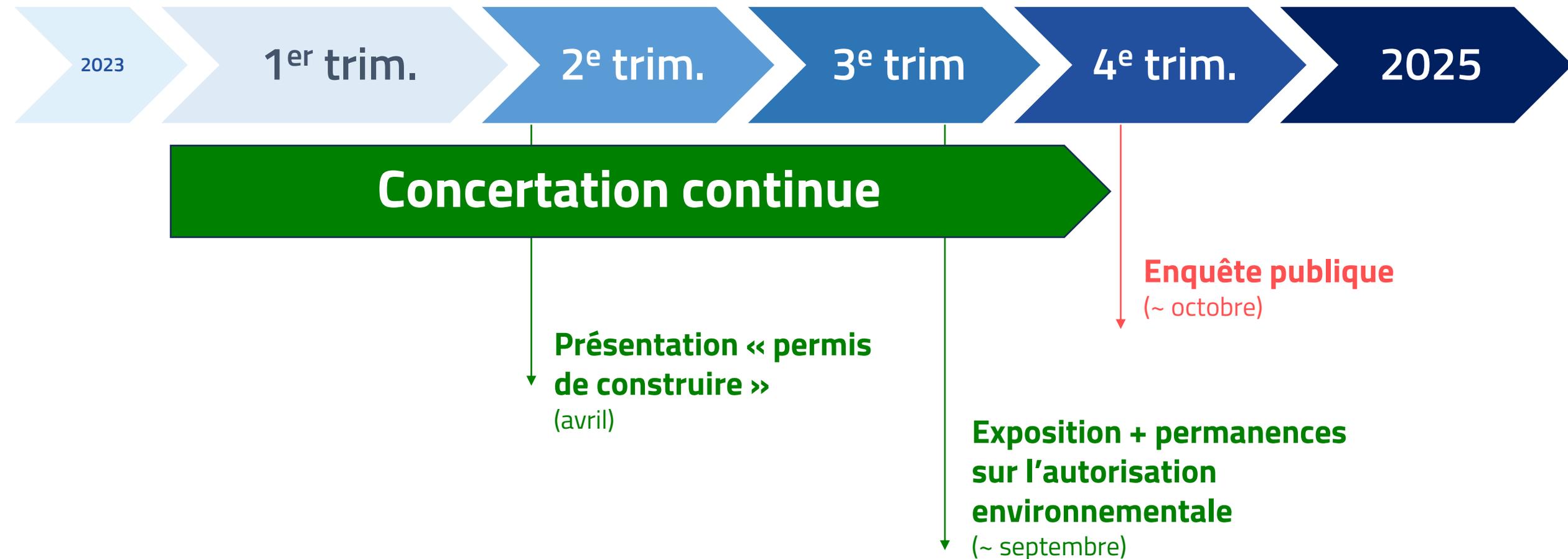


[www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org) / [www.debatpublic.fr](http://www.debatpublic.fr)

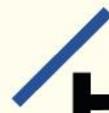
# Pourquoi sommes-nous ici aujourd'hui ?

- Une rencontre conforme à **notre engagement** de revenir vers vous avant le dépôt du permis de construire ...
- ... pour **partager les évolutions du projet architectural** et de son insertion paysagère ...
- ... opérées notamment en fonction des **enseignements / apports de la concertation** préalable

# Les prochains rendez-vous de concertation



Et toujours : [www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org)

 **Holosolis**



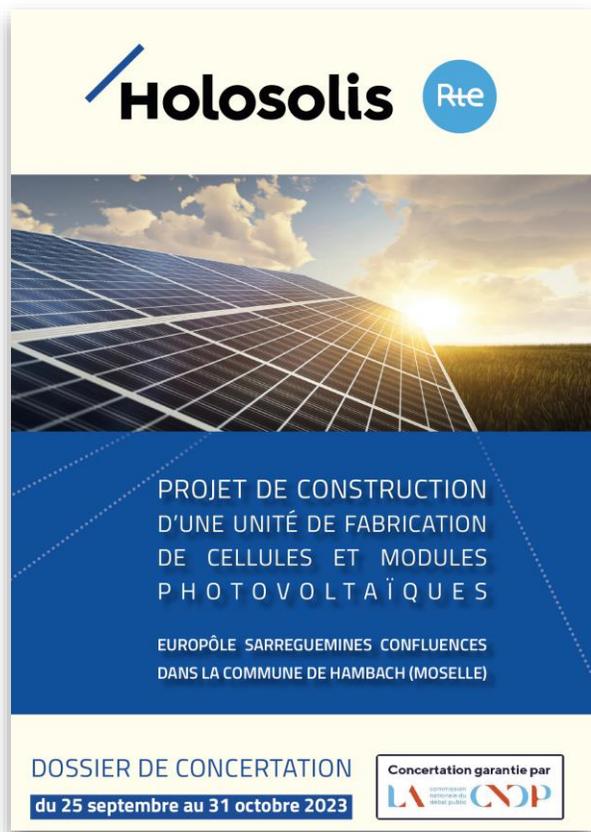
[www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org)

# Bernard CHRISTEN

Garant de la concertation

**Concertation garantie par**





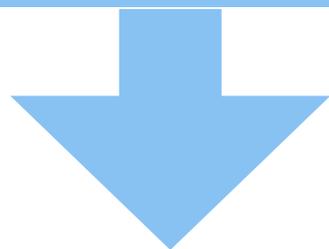
## Concertation garantie par



Concertation garantie par



**La démocratie participative est à la fois un enjeu social, un enjeu politique et un droit**



**La CNDP, pour permettre une participation citoyenne en confiance**

**RAPPEL**

Concertation garantie par



## CNDP, nos missions

- **Veiller au droit constitutionnel à l'information et à la participation du public**
  - *L'article 7 de la Charte constitutionnelle de l'environnement dispose que « toute personne a le droit, dans les conditions et les limites définies par la loi d'accéder aux informations relatives à l'environnement détenues par les autorités publiques et de participer à l'élaboration des décisions publiques ayant une incidence sur l'environnement ».*
- **Organiser le débat public et garantir les concertations**
- **Rendre compte des résultats des débats**
- **Développer la culture de la participation**
- **Concilier**

**RAPPEL**

Concertation garantie par



## CNDP, nos valeurs

- L'indépendance
- La neutralité
- La transparence
- L'égalité de traitement
- L'argumentation
- L'inclusion

**RAPPEL**

Concertation garantie par



## CNDP

En action et situation, nous veillons à :

- Garantir une communication favorisant une large participation
- Garantir une information juste et complète
- Veiller à une démarche sincère et constructive
- Veiller à une qualité de débats argumentés
- Assurer la rédaction du Bilan de la Concertation

**RAPPEL**

Concertation garantie par



# Après la Concertation préalable, la Concertation post

*Article L121-8-1 du Code de l'environnement : après une concertation préalable décidé par la commission nationale du débat public le maître d'ouvrage est tenu par la loi de continuer l'information et la participation du public jusqu'à l'ouverture de l'enquête publique*

Concertation garantie par

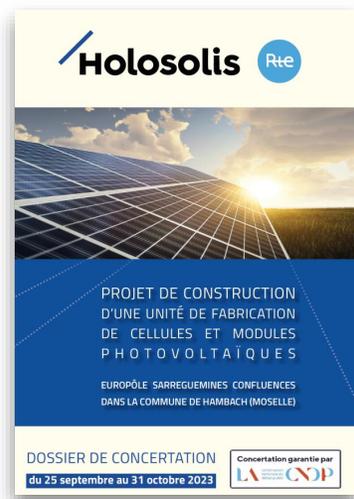


# Après la Concertation préalable, la Concertation post

*La CONCERTATION POST doit bien être une phase d'information et de participation, qui permet une continuité de dialogue entre le public, les acteurs impliqués et le responsable du projet*

*Le garant doit s'assurer que le public puisse suivre l'avancement du projet ainsi que la mise en oeuvre des engagements pris par le maître d'ouvrage durant la concertation préalable (information sur les études réalisées, communication sur les étapes décisionnelles, etc) et dans sa réponse aux recommandations du garant.*

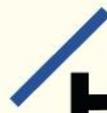
Concertation garantie par



Pour la concertation post préalable *Holosolis - Rte*, la CNDP a nommé comme garant :



bernard.christen@garant-cndp.fr

 **Holosolis**



[www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org)

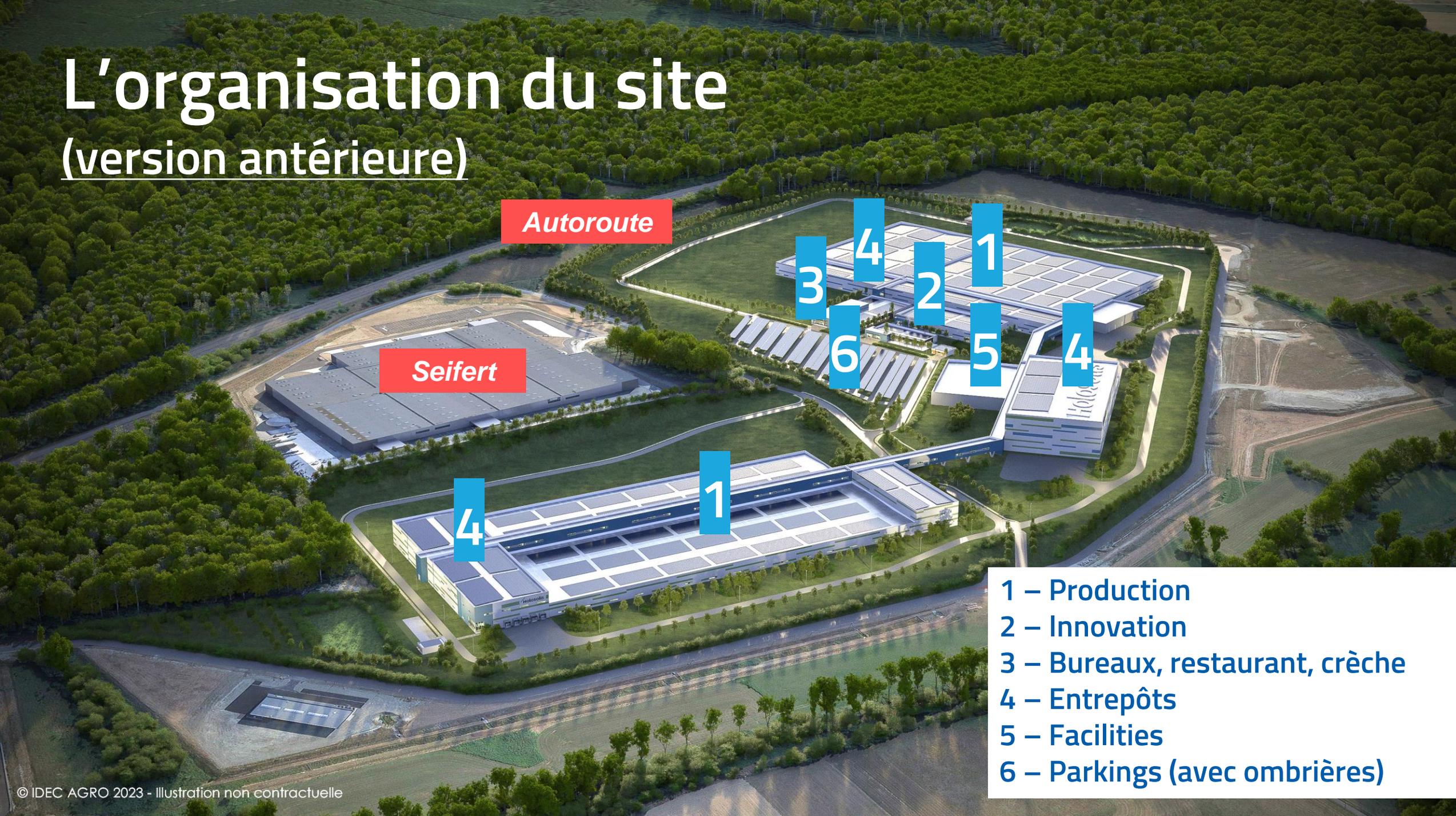
# Thomas PLAINFOSSÉ,

Construction Manager HoloSolis



# 1. L'organisation du site

# L'organisation du site (version antérieure)



Autoroute

Seifert

- 1 – Production
- 2 – Innovation
- 3 – Bureaux, restaurant, crèche
- 4 – Entrepôts
- 5 – Facilities
- 6 – Parkings (avec ombrières)

# L'organisation du site aujourd'hui



- 1 – Production
- 2 – Innovation
- 3 – Bureaux, restaurant
- 4 – Entrepôts
- 5 – Facilities
- 6 – Parkings avec ombrières
- 7 – Aire d'attente poids lourds



# Fonctionnement du site de production aujourd'hui

1 – Entrée matières premières et sous composants

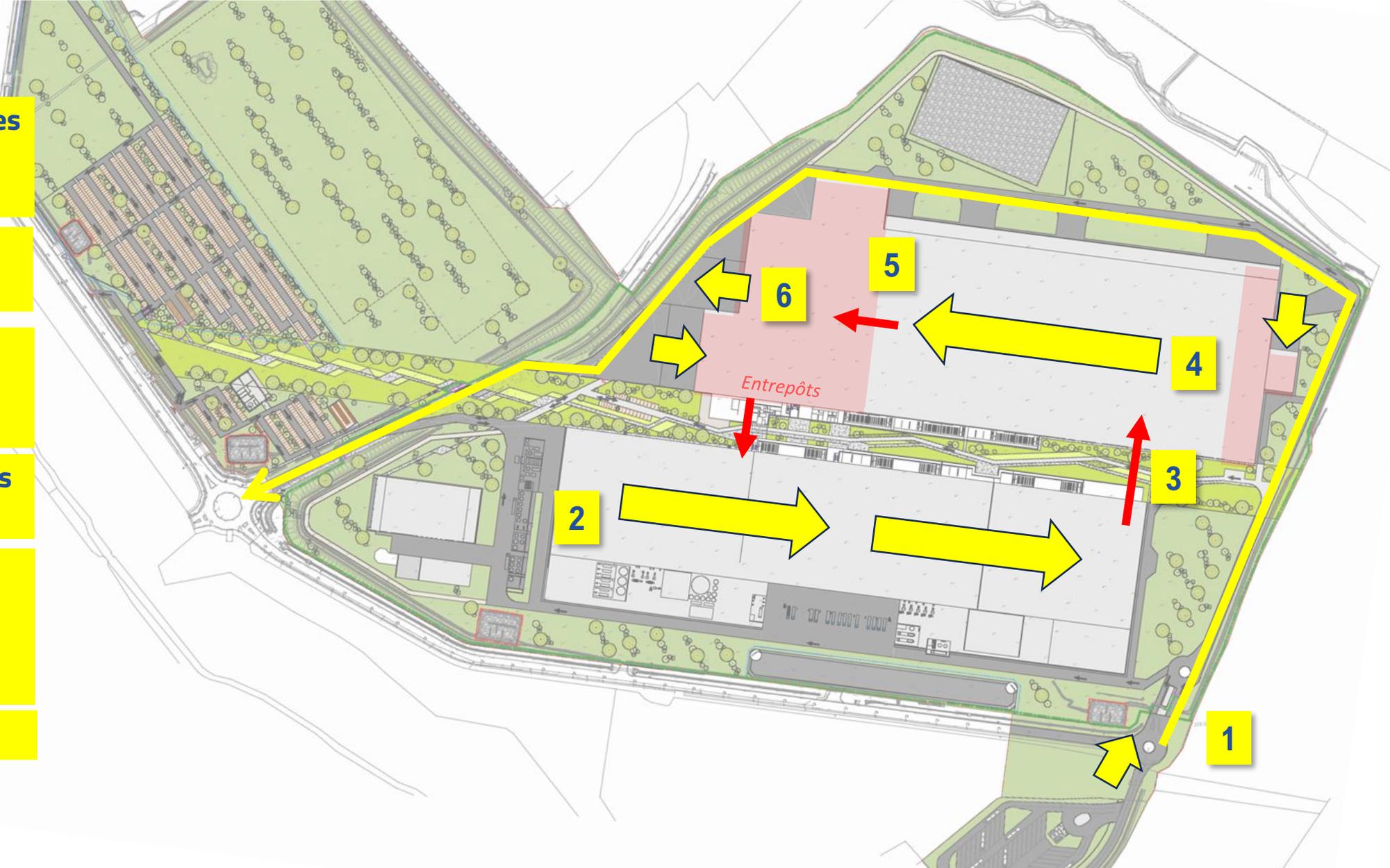
2 – Fabrication cellules

3 – Transport des cellules au bâtiment module

4 – Fabrication des modules

5 – Packaging et stockages des modules avant expédition

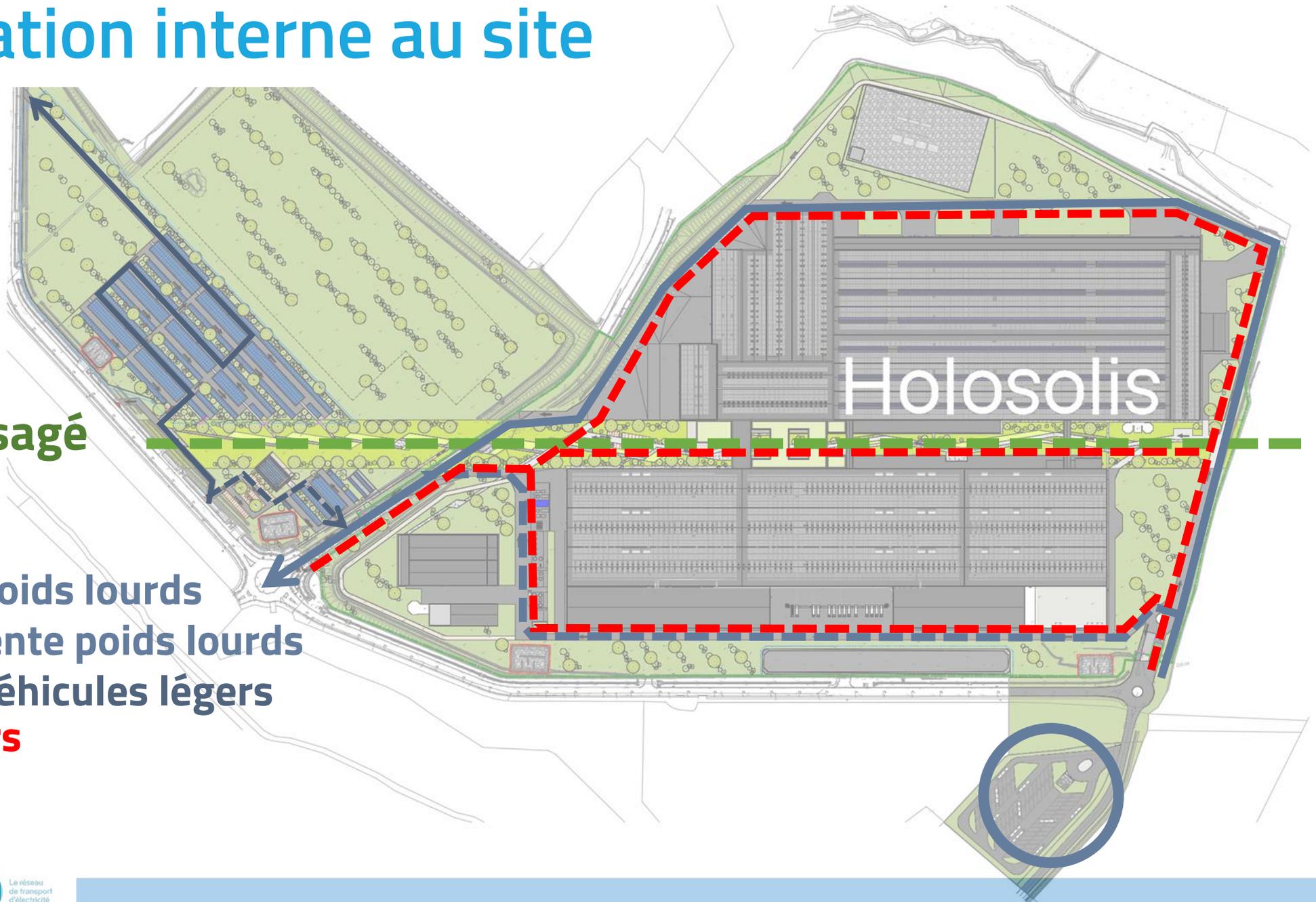
6 – Expéditions



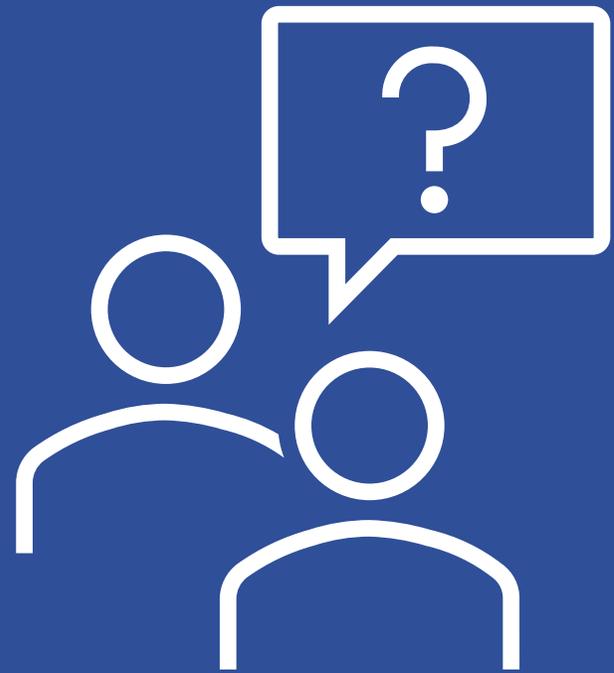
# Circulation interne au site

Axe paysagé

1. Circuit poids lourds
2. Aire attente poids lourds
3. Circuit véhicules légers
4. **Pompiers**

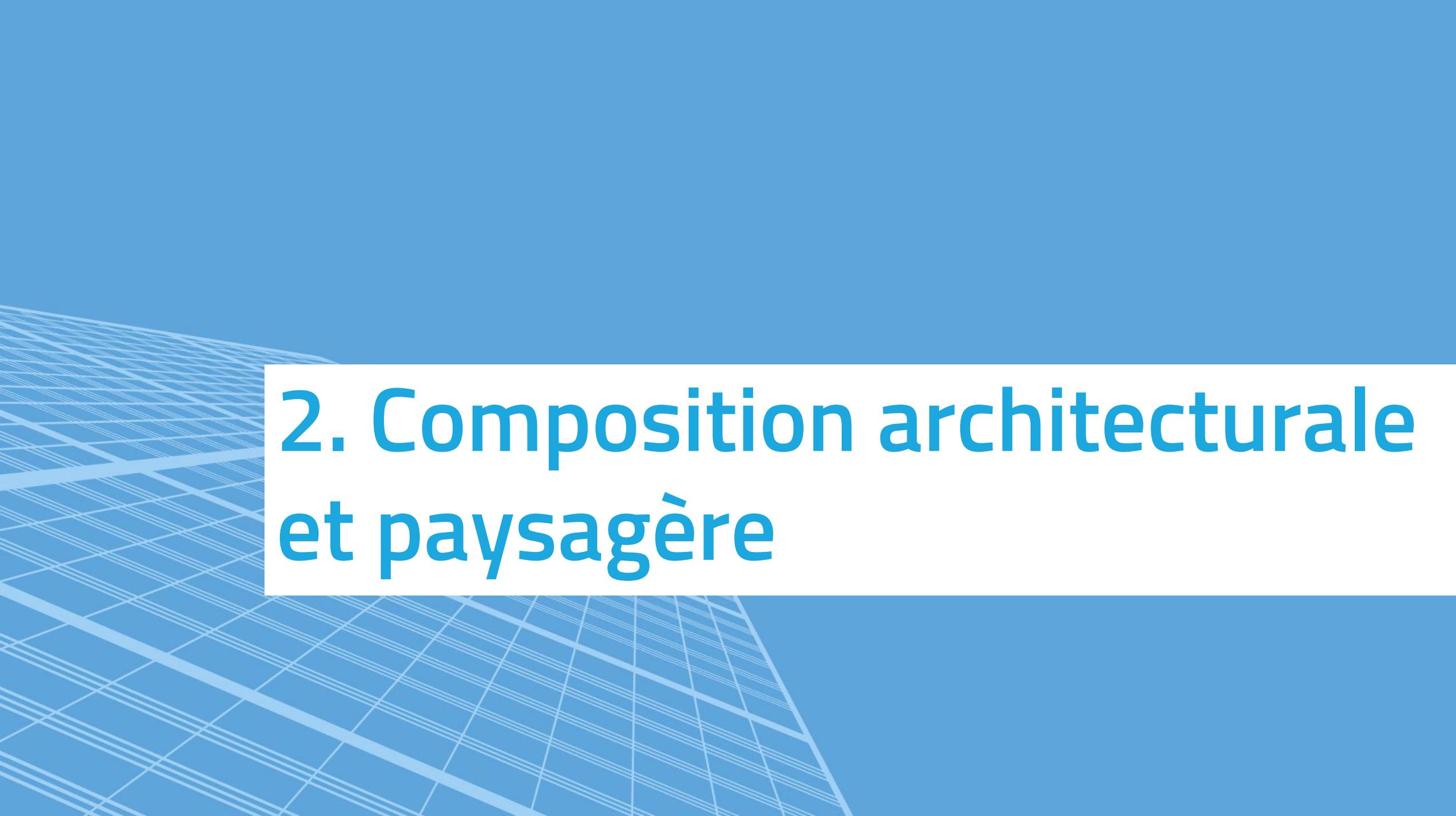


# Echanges



# Didier GARCIN,

Architecte, Unanime



## 2. Composition architecturale et paysagère

# Composition architecturale

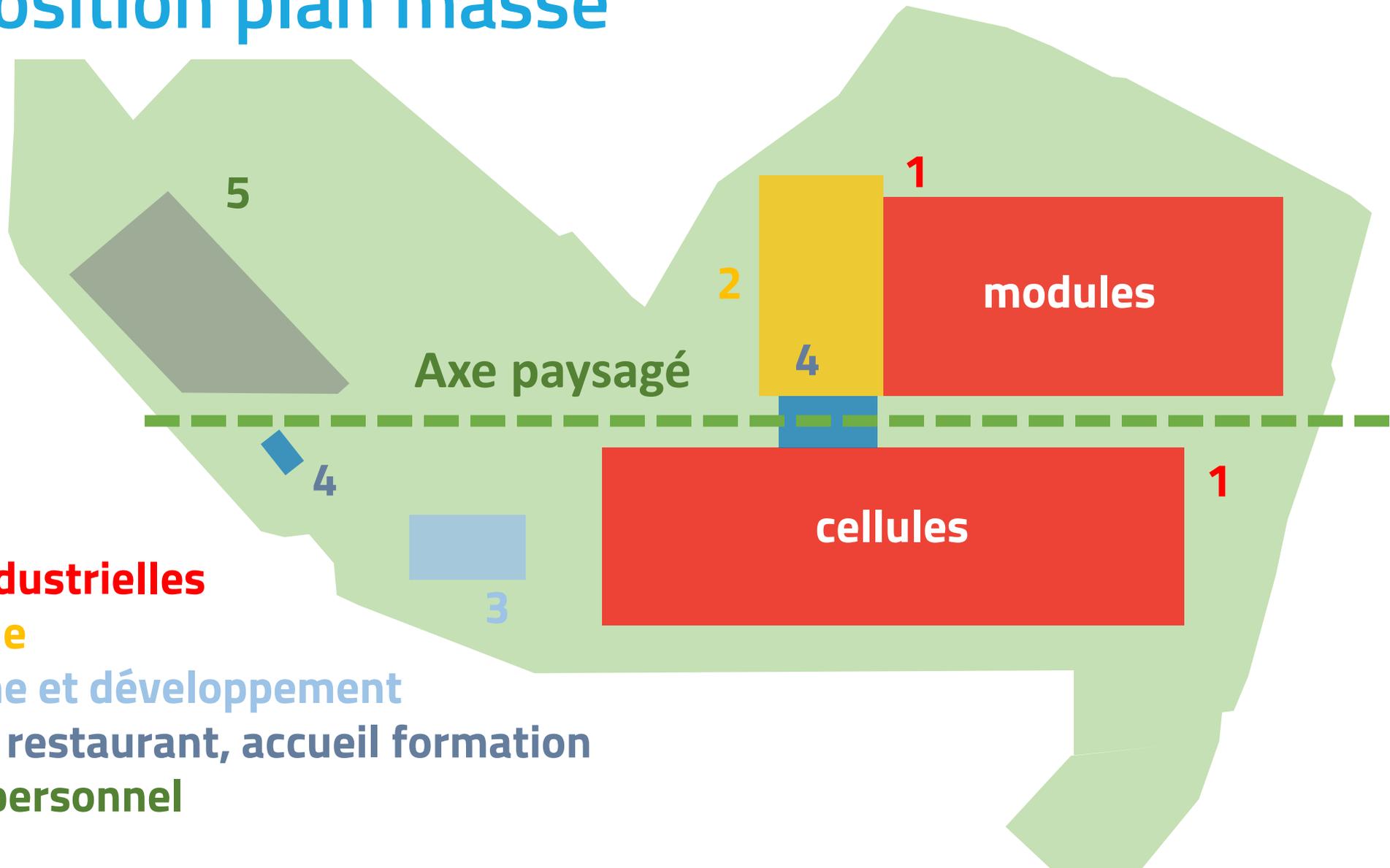


# Composition plan masse

Axe paysagé



# Composition plan masse



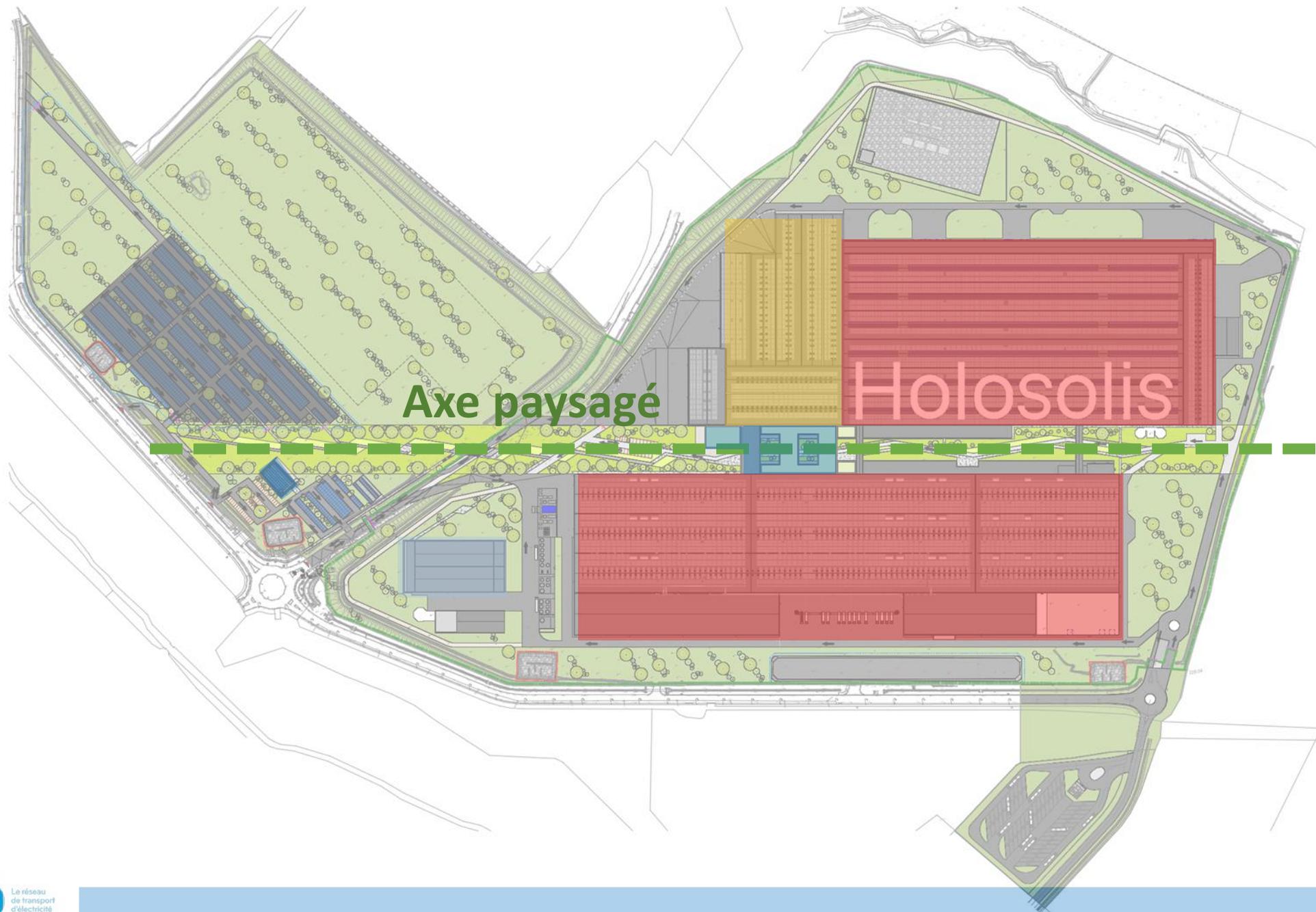
**1. Halles industrielles**

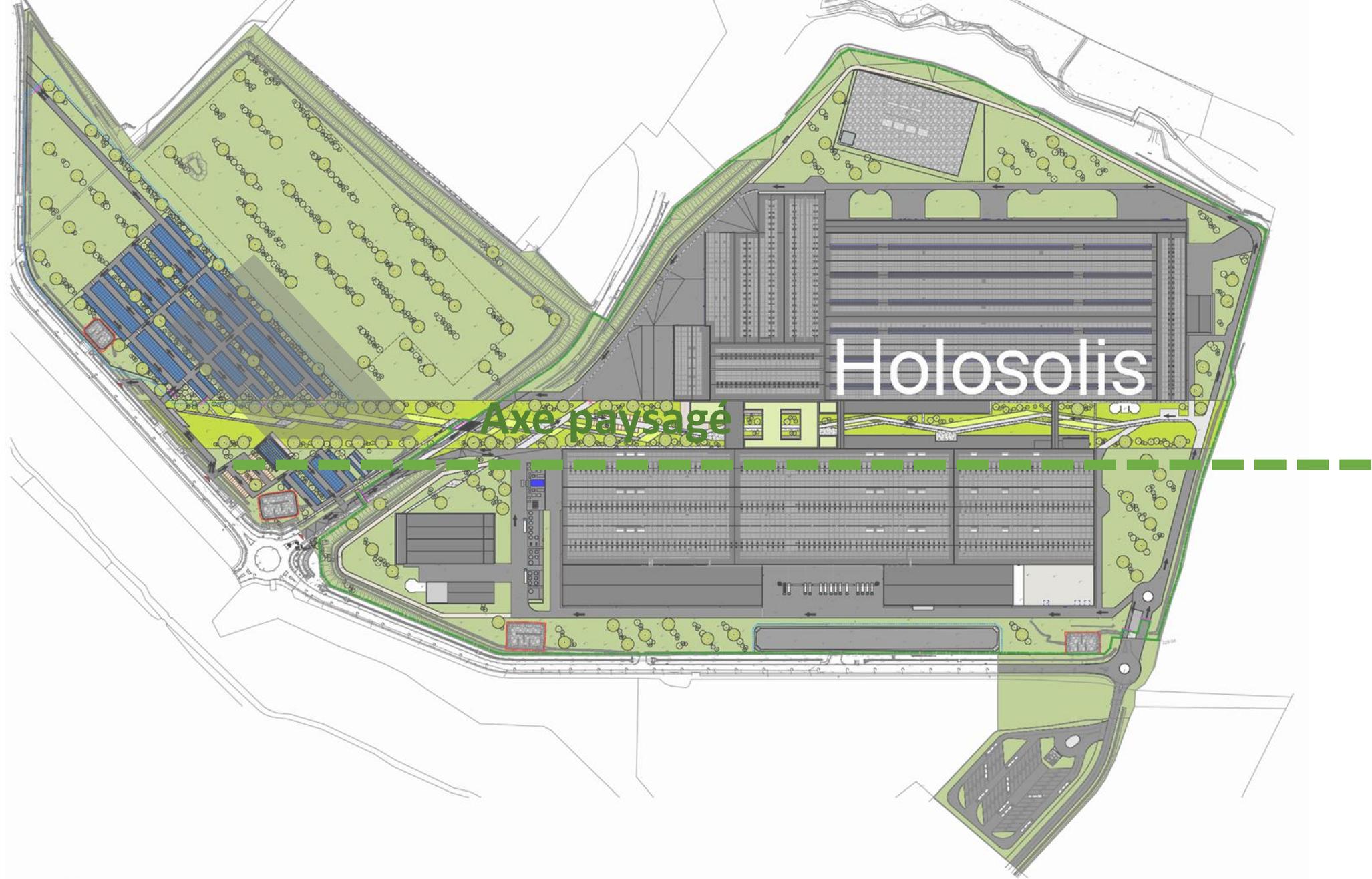
**2. Logistique**

**3. Recherche et développement**

**4. Bureaux, restaurant, accueil formation**

**5. Parking personnel**





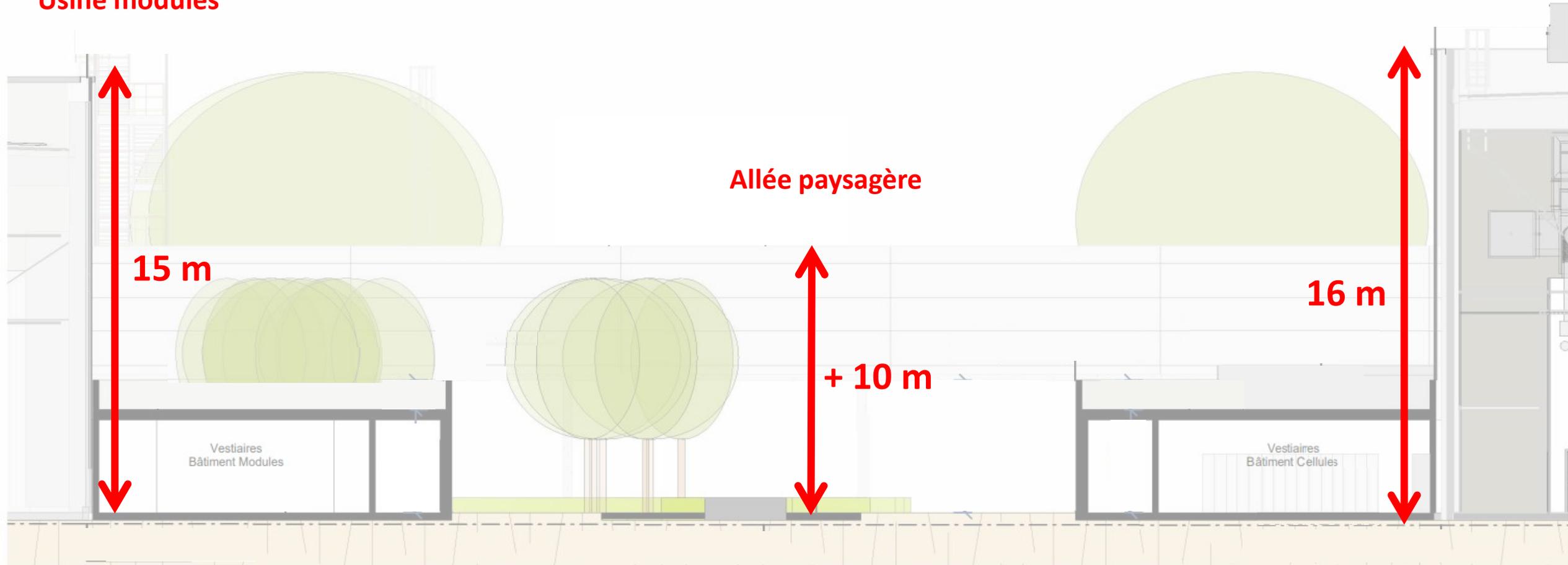
Holosolis

Axe paysagé

# Hauteur des bâtiments

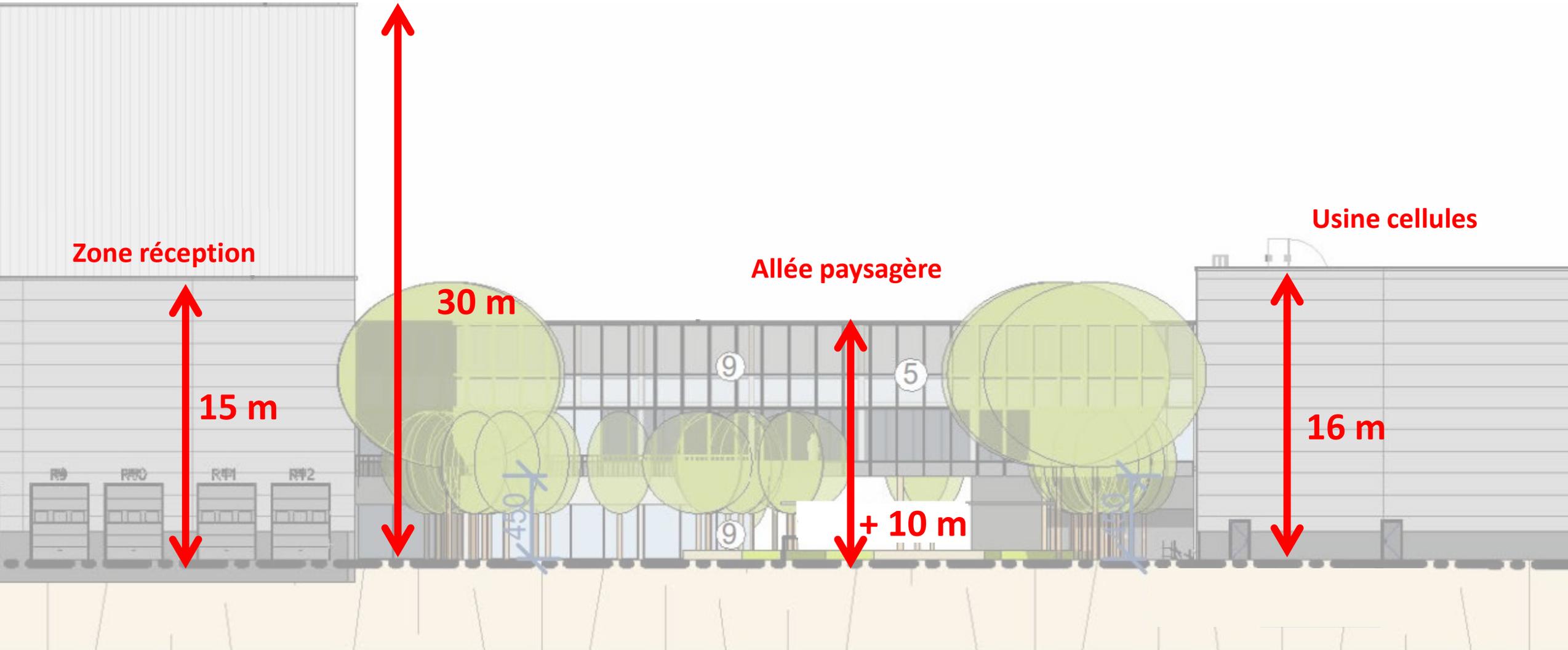
Usine modules

Usine cellules



# Hauteur des bâtiments

Entrepôt



# Bureaux



# Bâtiment R&D

VUE DEPUIS LA JONCTION  
AMPERE / JOLIOT-CURIE



# Bâtiment d'accueil



# Palette matériaux

> halles industrielles



RAL 7035



Lame ST 500, finition métallisée – RAL 7035



Bardage type Kingsplan, finition métallisée – RAL 7037



RAL 7037

Cassette type SP aspect brillant – type « Ippokamp »



RAL 5003



# Palette matériaux

> *Bureaux, restaurant, accueil - formation*



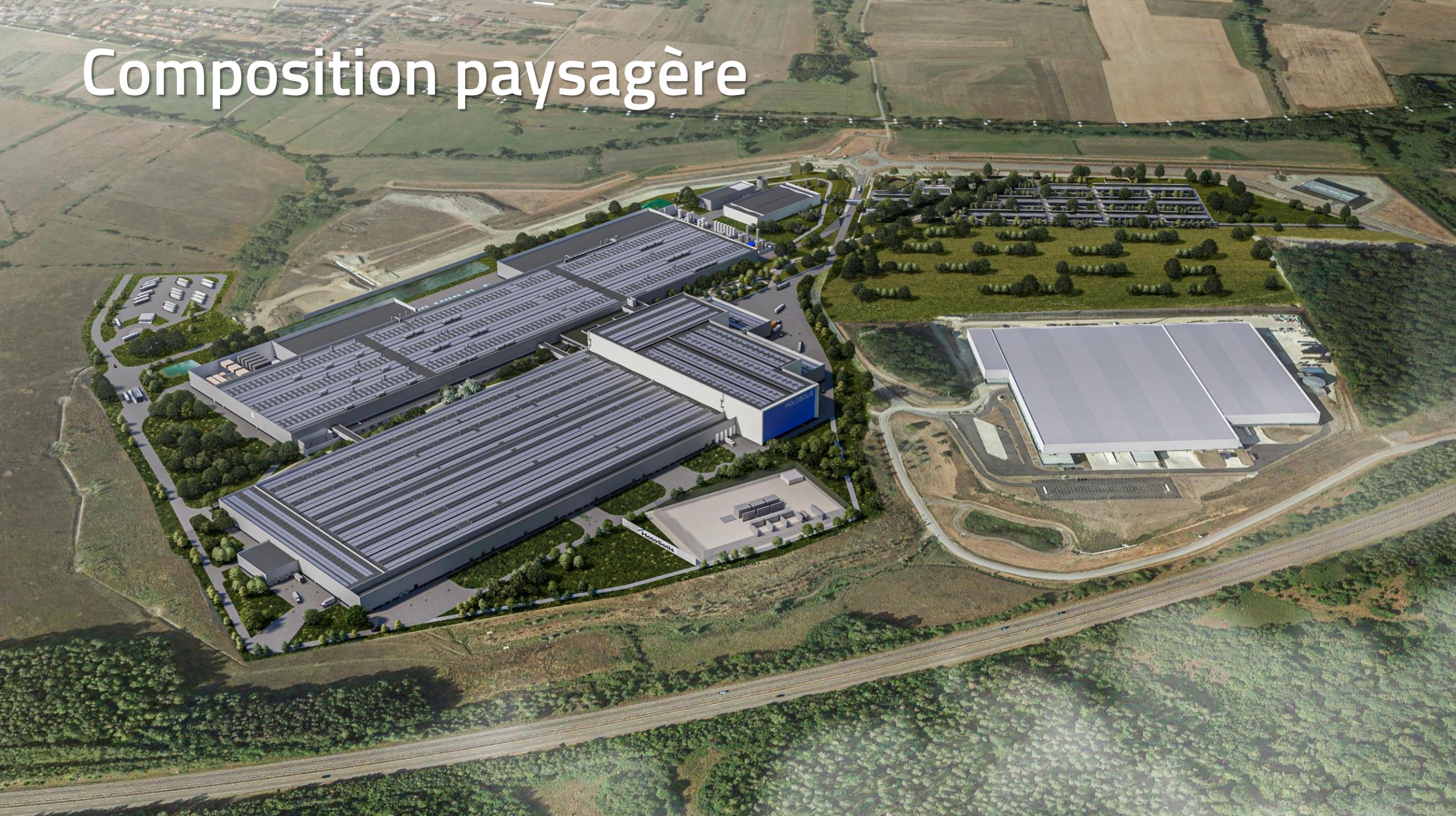
Béton brut lasuré

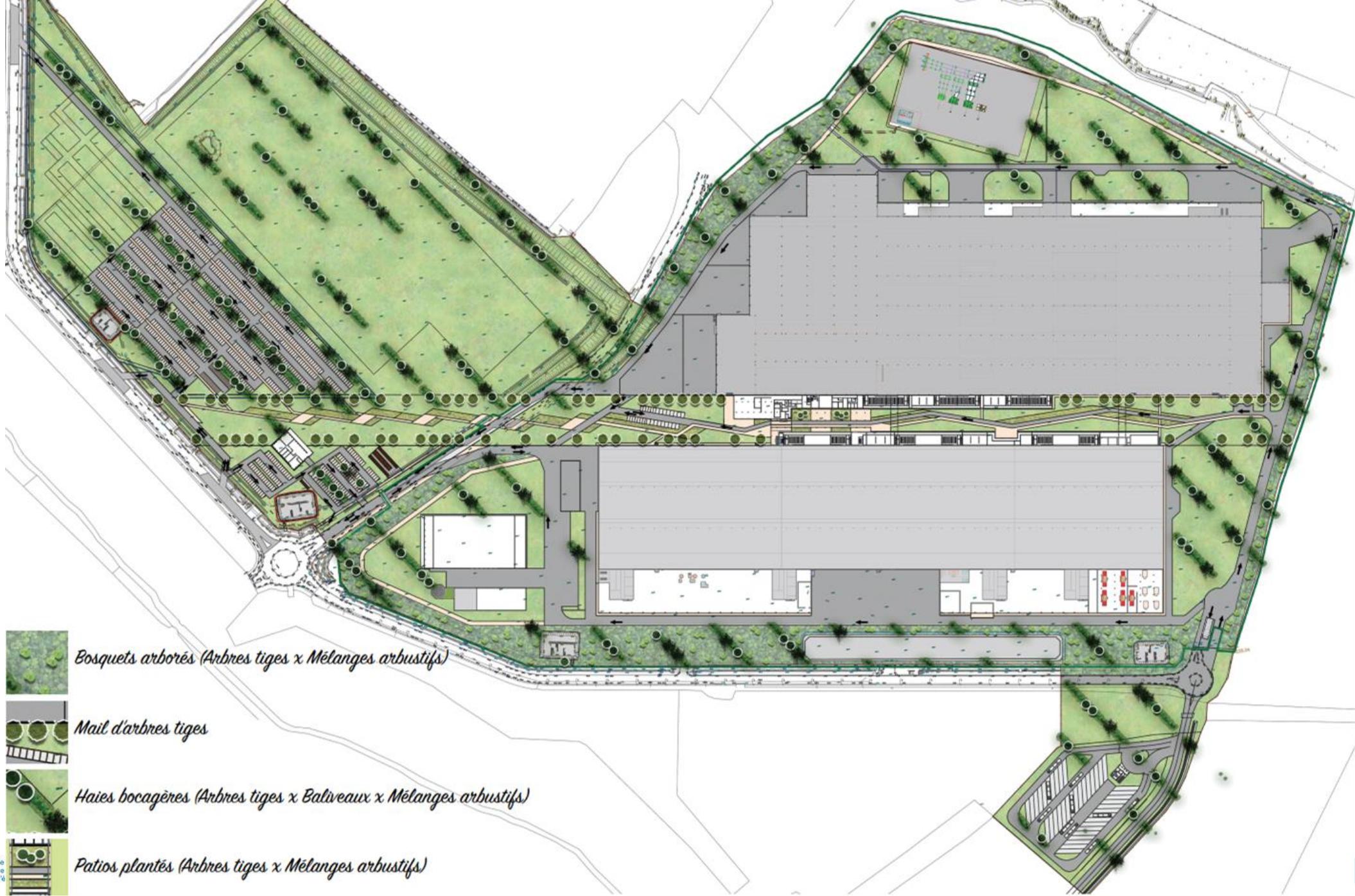


Mur rideau – Surface vitrée + panneaux sandwichs / métallique laqué + serrurerie aluminium RAL 7037

RAL 7037

# Composition paysagère





*Bosquets arborés (Arbres tiges x Mélanges arbustifs)*

*Mail d'arbres tiges*

*Haies bocagères (Arbres tiges x Baliveaux x Mélanges arbustifs)*

*Patios plantés (Arbres tiges x Mélanges arbustifs)*



*Prairie fleurie*



*Noues filtrantes*



*Haies bocagères*



*Mélanges arbustifs*



## Démarche environnementale :

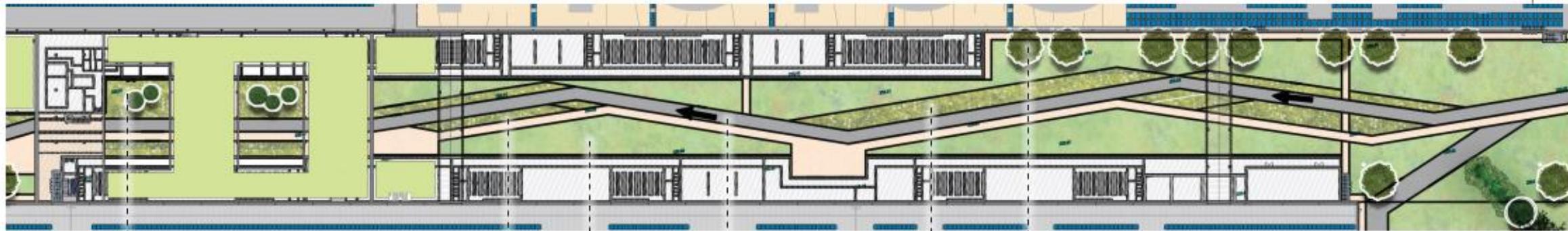
- Essences locales robustes
- Pas d'engrais, ni de traitements
- Utilisation du compost du site
- Arrosage goutte à goutte et asperseurs pour les gazons
- Paillage systématique pour les massifs
- Equipements pour la biodiversité : nichoirs à oiseaux, hôtels à insectes, etc.

## Entretien différencié :

- Arrosage limité à la 1<sup>ère</sup> année
- Pas de taille
- 2 fauches par an pour les espaces enherbés et prairies fleuries



*Hôtels à insectes*



*Patios plantés*

*Prairie fleurie*

*Promenade piétonne*

*Voie carrossable (VL, Pompiers)*

*Mail d'arbres tiges*

*Massifs arbustifs de mélange (graminées x vivaces)*

*Placettes (assises, murets, banquettes...)*

*Espaces de repos*

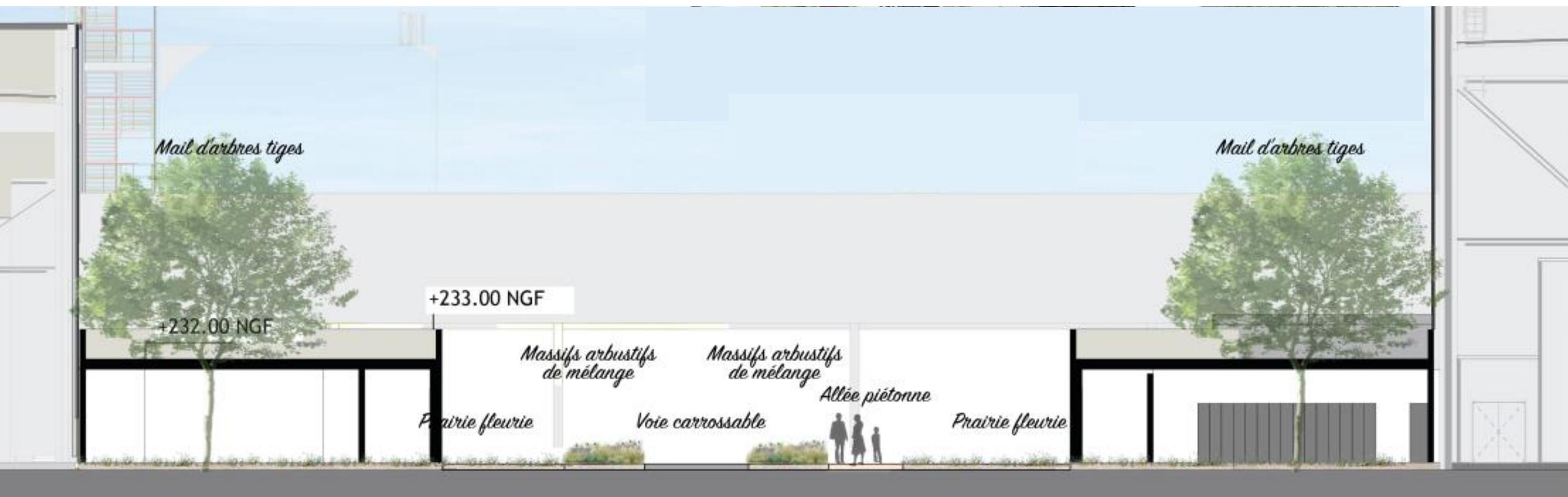


*Patios*



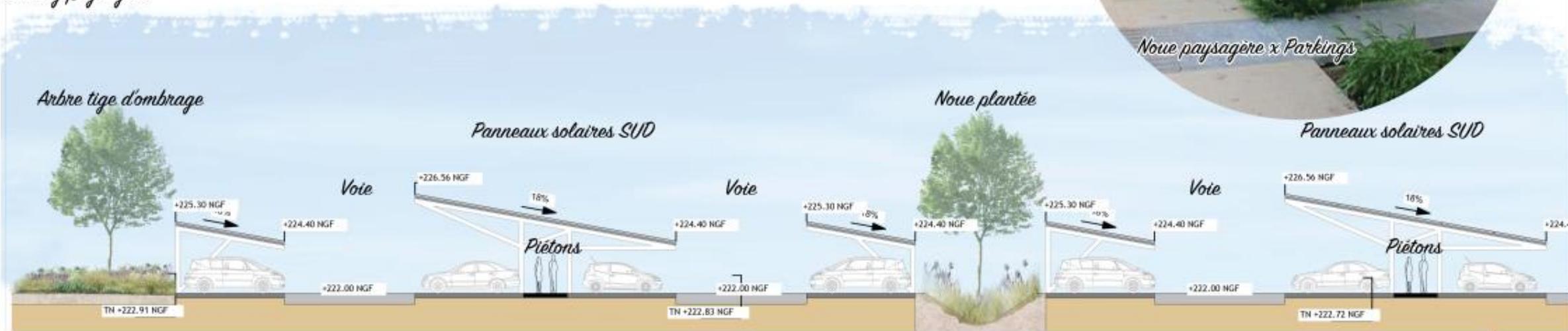
*Espaces de rencontre et de détente*







*Parking paysager*



*Noue paysagère x Parkings*

# Les accès

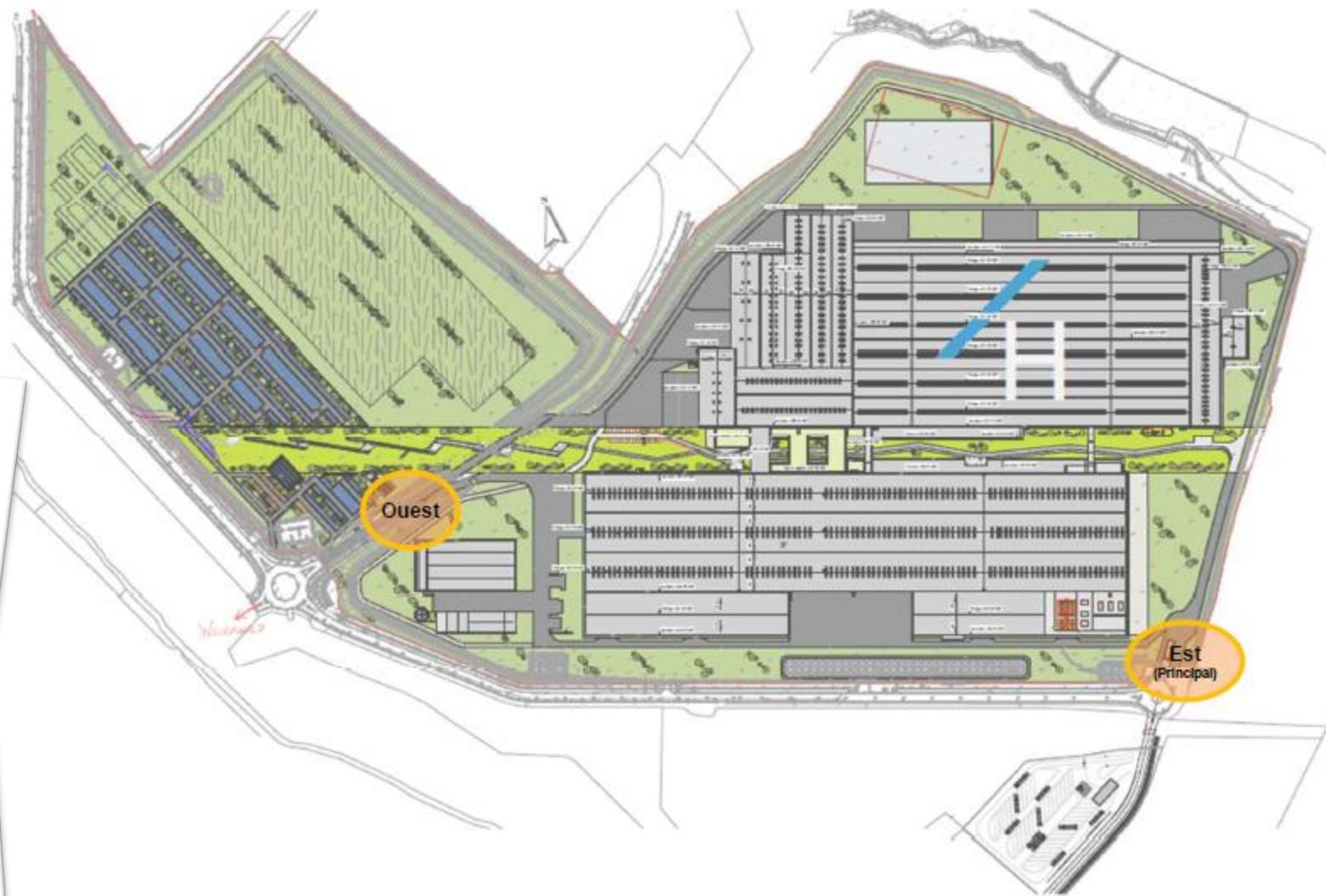
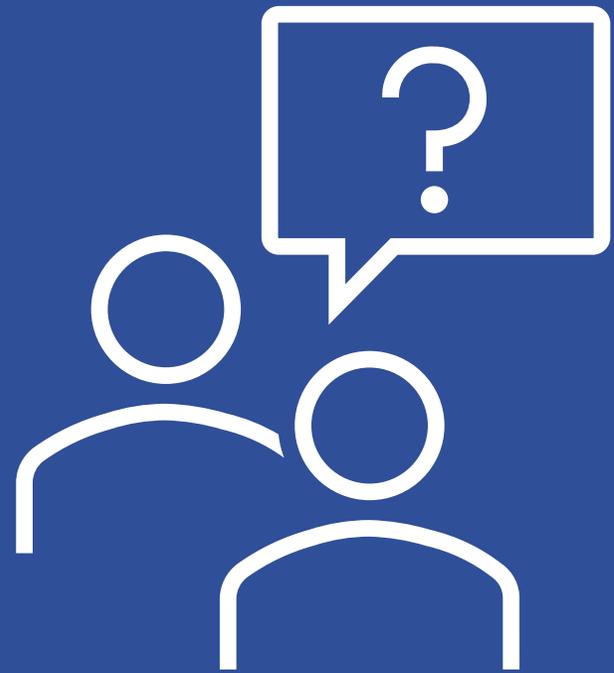


Illustration n°30 : Localisation des postes de garde

# Echanges

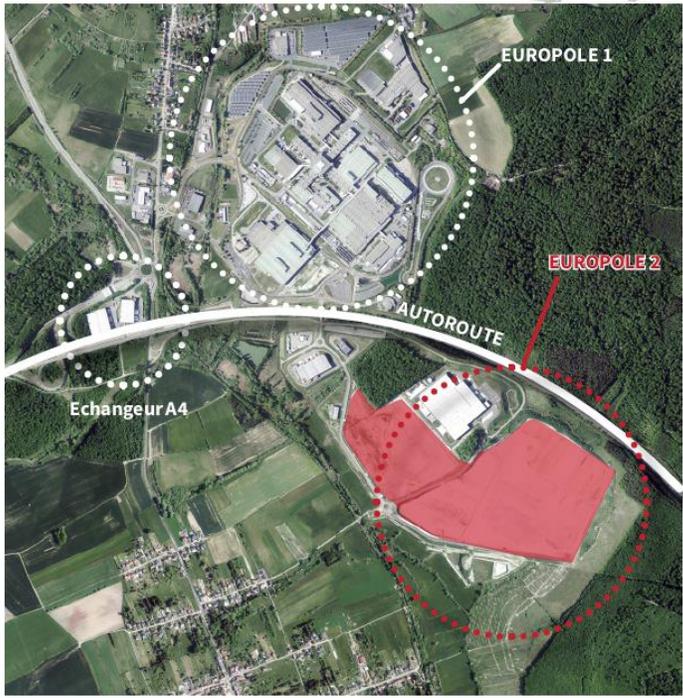


# Didier GARCIN,

Architecte, Unanime



# 3. L'insertion paysagère



Vue depuis l'A4



## Perspective côté route Ampère



# Zone des prises de vues et photomontages



# Le paysage de jour : EXISTANT (Bellevue)



# Le paysage de jour : AVEC ajout usine (Bellevue)



# Le paysage de jour : EXISTANT (Glad)



# Le paysage de jour : AVEC ajout usine (Glad)



# Alexandre MULLER,

Chef de Projets, SEBL Grand Est

# Le paysage de jour : EXISTANT (Bellevue)



# Le paysage de jour : AVEC plantations (Bellevue)



# Le paysage de jour : AVEC usine & plantations (Bellevue)



# Le paysage de jour : EXISTANT (Glad)



# Le paysage de jour : AVEC plantations (Glad)



# Le paysage de jour : AVEC usine & plantations (Glad)



# Echanges





# Conclusion

# Jan Jacob BOOM-WICHERS,

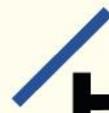
Président d'HoloSolis

# Prochain rendez-vous de la concertation continue

**Exposition &  
permanences**

Automne 2024

**Présentation des éléments  
de la demande  
d'autorisation  
environnementale**

 **Holosolis**



[www.concertation-holosolis.org](http://www.concertation-holosolis.org)